Agreement to change the repayment schedule

ANEXO DE MODIFICACIÓN DEL CALENDARIO DE PAGOS

En [LOCALIDAD], a [FECHA].

PARTES

[ACREEDOR, IDENTIFICADOR, DOMICILIO Y REPRESENTANTE, SI PROCEDE], y [DEUDOR, DOCUMENTO Y DOMICILIO].

ANTECEDENTES

Las partes celebraron el contrato [REFERENCIA] el [FECHA]. Con fecha de cálculo [FECHA], han revisado el saldo que figura en la liquidación adjunta: capital [IMPORTE] euros, intereses devengados [IMPORTE] euros y otros conceptos identificados [CONCEPTO E IMPORTE]. Este acuerdo se refiere únicamente a las cantidades que ambas partes hayan comprobado y aceptado expresamente.

PACTOS

1. Desde [FECHA DE EFECTO] se sustituye el calendario anterior por el anexo siguiente: [NÚMERO DE CADA CUOTA, FECHA, CAPITAL, INTERESES, OTROS COSTES E IMPORTE TOTAL].

2. El importe total pendiente conforme al nuevo calendario asciende a [IMPORTE] euros. El tipo de interés aplicable es [TIPO Y FORMA DE CÁLCULO / SIN INTERESES], y el coste específico de esta modificación es [IMPORTE Y CONCEPTO / CERO]. Se acompaña la información adicional legalmente exigible.

3. Los pagos se efectuarán por [MEDIO Y REFERENCIA]. El acreedor facilitará justificante y comunicará el saldo actualizado.

4. El tratamiento de los importes vencidos anteriores es el siguiente: [DETALLE DEL ACUERDO]. No se presume su condonación ni se incorporan cantidades no identificadas.

5. En caso de incumplimiento se aplicarán únicamente las consecuencias válidas del contrato y de la normativa aplicable. No se pacta un vencimiento automático nuevo por la sola firma de este anexo.

6. Se mantienen las demás condiciones del contrato que no resulten modificadas, siempre que sean válidas. El anexo no incluye renuncia general a derechos o reclamaciones.

Cada parte recibe copia firmada y la liquidación y calendario adjuntos.

ACREEDOR / REPRESENTANTE: [FIRMA Y CARGO]

DEUDOR: [FIRMA]